



Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: podatelna@praha22.cz

zasedání zastupitelstva č. 4/2024

Bod č. 14 - Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí smlouvě darovací č. 152/2013 MK - 49 se společností Vivus Uhříněves s.r.o.

Datum jednání: 18. 9. 2024

Č.j.:

Termín plnění: 31. 12. 2024

Schválil: Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA,
Tomáš Kaněra

Předkládá: Tomáš Kaněra

Zpracoval: Kateřina Fedková, Ing.

Zodpovídá: Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA

Odbor: odbor správy majetku

Hlavní/Důvodová zpráva:

V souvislosti se stavbou obytného souboru „Vivus Uhříněves“ uzavřela MČ Praha 22 se společností Vivus Uhříněves v roce 2013 smlouvu o budoucí smlouvě darovací č. 152/2013 MK - 49, jejímž předmětem je bezúplatný převod realizačních výstupů výstavby dle projektu „Obytný soubor Vivus Uhříněves“.

Vzhledem ke změnám, ke kterým dochází v průběhu realizace projektu, a některým dodatečným požadavkům ze strany MČ byl 23.4.2019 ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1, který se týkal změn převodů počínajících dokončením 3. etapy výstavby.

V současné době se na MČ opět obrátil zástupce společnosti Vivus Uhříněves s žádostí o uzavření dodatku č. 2. Změny jsou vyznačeny formou změny grafické přílohy a zahrnují:

prodloužení komunikace ul. Karla Guta včetně chodníkových částí – součástí nejsou parkovací stání, která jsou určena pro rezidenty,
plocha stanoviště tříděného odpadu včetně příslušenství ohraničení,
2x parkovací stání ZTP v rámci objektů R a O,
propojovací chodník k retenčnímu jezírku,
plochy chodníků k budoucí 6. etapě, které navazují na pěší vazby budoucího daru této etapy.

Součástí všech předávaných staveb jsou i části pozemků na kterých jsou stavby – zpevněné plochy umístěné. Pozemky budou v rámci dokončení stavby řádně oddělené se samostatnými parcelními čísly.

Změny dle dodatku č. 2 jsou v grafické příloze označeny D2.

S uzavřením dodatku č. 2 souhlasila usnesením č. UR-463-22/24 RMČ Praha 22 dne 21.8.2024.

Návrhy usnesení

- A. 1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí darovací č. 152/2013 MK - 49 se společností Vivus Uhříněves s.r.o., se sídlem Budějovická 64/5, 140 00 Praha 4, IČO: 28184416.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat dodatek ke smlouvě.

Přílohy bodu

- Vivus Uhřetěves - MČ P-22 -.pdf
- 5b_vyznacení_zmeny.pdf
- 5b.pdf